



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E AMBIENTE

**AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI CINQUE OPERATORI  
ECONOMICI**

**DA CONSULTARE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE ORDINARIA DEL COMPLESSO CIMITERIALE DEL CAPOLUOGO, UBICATO IN VIA SCOPETI – OPERE EDILI"**

SMART CIG.: **Z502E541E0**

Il Comune di San Casciano in Val di Pesa, con sede in Via Machiavelli, 56 – 50026 San Casciano Val di Pesa (FI), intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, al fine dell'individuazione dei cinque operatori economici da consultare, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento diretto dei lavori di **"MANUTENZIONE ORDINARIA DEL COMPLESSO CIMITERIALE DEL CAPOLUOGO, UBICATO IN VIA SCOPETI – OPERE EDILI"**.

Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la disponibilità ad essere consultati per il successivo affidamento diretto dei lavori.

Si precisa che il presente avviso non vincola in alcun modo la stazione appaltante, che si riserva, pertanto, la facoltà di sospendere, modificare o annullare la presente procedura pre-selettiva, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di sorta.

Codice identificativo gara SMART CIG.: **Z502E541E0**

**1 - INFORMAZIONI GENERALI**

Il progetto definitivo/esecutivo, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 148 del 11/09/2020, pubblicata in Albo Pretorio in data 16/09/2020, si compone dei seguenti elaborati:

1. Quadro economico dell'intervento;
2. Foglio Patti e Condizioni;
3. Relazione tecnica illustrativa;
4. Documentazione fotografica;
5. Stato di progetto, Tav. 1, planimetria generale;
6. Stato di progetto, Tav. 2, Corpo principale, pianta, sezione e prospetti;
7. Computo metrico estimativo;
8. Computo metrico estimativo oneri per la sicurezza;
9. Lista delle lavorazioni e delle forniture;
10. Elenco prezzi;
11. Analisi nuovi prezzi.

La presente indagine è svolta in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 148 del 11/09/2020, pubblicata in Albo Pretorio in data 16/09/2020.

**2 - IMPORTO APPALTO**

Il valore complessivo dei lavori a misura è pari a €. **27.382,74** oltre oneri di sicurezza per €.



**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E AMBIENTE**

**6.321,09.**

Incidenza presunta della manodopera: 64,26% ( € 17.595,18)

- Classificazione dell'opera: OG1 classifica I.
- Criterio di aggiudicazione: Affidamento diretto, previa valutazione di cinque preventivi, se esistenti, in attuazione dell'art. 36, comma 2, lett. a) Dlgs 50/2016, come modificato dal D.lg. 76/2020;
- Termine di esecuzione: l'appalto avrà una durata presunta di 30 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna dei lavori.

**3 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, in possesso dei seguenti requisiti:

***a) Requisiti di ordine generale:***

- non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50;
- essere iscritti nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura con attività esercitata nel settore nel quale si colloca l'oggetto della gara, art. 83 comma 3 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.
- essere iscritti al portale telematico START della Regione Toscana <https://start.toscana.it>

***b) Requisiti di ordine speciale:***

- possesso dei seguenti requisiti di qualificazione ai sensi degli art. 83 e 84 del D. Lgs.50/2016:

**- Il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 D.P.R. 207/2010:**

- a) aver eseguito direttamente lavori analoghi a quelli posti in gara nel quinquennio antecedente la data di invio dell'invito alla gara per un importo minimo di € 33.703,83 oltre IVA di legge;
- b) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio dell'invito alla gara (nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) avere adeguata attrezzatura tecnica.

**Oppure:**

**- Il possesso di attestazione SOA relativa alla categoria OG1 classifica I.**

**4 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

La manifestazione di interesse da parte dei concorrenti dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio del giorno

**23/09/2020 – ore 12:30**



## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E AMBIENTE

esclusivamente in modalità telematica, sottoscritta digitalmente da parte del soggetto dichiarante e inviata a mezzo PEC all'attenzione del "Servizio LL.PP, Manutenzioni e Ambiente - Ufficio Amministrativo" al seguente indirizzo:

[comune.sancascianovp@postacert.toscana.it](mailto:comune.sancascianovp@postacert.toscana.it).

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate e inviate a mezzo PEC all'attenzione del "Servizio LL.PP. - Ufficio Amministrativo" al seguente indirizzo: [comune.sancascianovp@postacert.toscana.it](mailto:comune.sancascianovp@postacert.toscana.it).

Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione appaltante provvederà a fornire le risposte.

L'Amministrazione intende limitare il numero degli operatori economici da consultare preliminarmente all'affidamento diretto dei lavori ad un **massimo di 5 (cinque)**.

### **5 - INFORMAZIONI TECNICHE**

Per informazioni di carattere tecnico è possibile rivolgersi ai seguenti referenti:

Ing. Michela Martini - Tel. 055-8256338 – [m.martini@comune.san-casciano-val-di-pesa.fi.it](mailto:m.martini@comune.san-casciano-val-di-pesa.fi.it)

Geom. Gianni Pemoni – telef. 055 8256357 – [g.pemoni@comune.san-casciano-val-di-pesa.fi.it](mailto:g.pemoni@comune.san-casciano-val-di-pesa.fi.it)

Geom. Vincenzo Damiano – 0558256358 – [v.damiano@comune.san-casciano-val-di-pesa.fi.it](mailto:v.damiano@comune.san-casciano-val-di-pesa.fi.it)

Per poter presentare la propria manifestazione di interesse ad essere consultati, gli operatori economici dovranno compilare il "Modello per la dichiarazione del possesso dei requisiti" allegato al presente avviso, che dovrà essere firmato digitalmente dal dichiarante e inviato a mezzo PEC all'attenzione del "Servizio LL.PP., Manutenzione e Ambiente - Ufficio Amministrativo" al seguente indirizzo:

[comune.sancascianovp@postacert.toscana.it](mailto:comune.sancascianovp@postacert.toscana.it).

L'operatore economico che avrà fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi degli artt. 45 comma 2 e 48 del D.Lgs. 50/2016, di presentare offerte per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

### **6 - FORMAZIONE DELL'ELENCO PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

1. La stazione appaltante, qualora il numero degli operatori economici che manifesteranno il proprio interesse non sia superiore a 5, consulterà *tutti* gli operatori economici che avranno presentato, entro i termini suddetti, la propria manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura di affidamento.
2. Nel caso in cui le manifestazioni di interesse siano in numero superiore a 5, la stazione appaltante procederà a consultare solamente n. 5 operatori economici, tra quelli che avranno presentato entro i termini, apposita manifestazione di interesse e in possesso dei requisiti minimi di partecipazione, individuati mediante *sorteggio*, svolto in sessione pubblica il giorno **24/09/2020 alle ore 15:00** nel Comune di San Casciano in Val di Pesa, presso gli uffici del Servizio Lavori Pubblici ubicati in via del Cassero 19, piano primo, San Casciano in Val di Pesa (FI).

### **7 – CONSULTAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

**I cinque operatori economici selezionati saranno consultati e invitati a presentare la propria offerta, attraverso la piattaforma START della Regione Toscana, entro un termine presunto di cinque (5) giorni dall'inserimento della procedura su START.**

### **8 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi del nuovo Regolamento Generale sulla protezione dei dati (GDPR 2016/679) si informa



**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E AMBIENTE**

che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è il Comune di San Casciano in Val di Pesa e che la partecipazione alla procedura costituisce consenso implicito all'utilizzo ed al trattamento dei dati per le finalità amministrative relative alla gara.

**9 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50, è il Geom. Gianni Pemoni del Comune di San Casciano in Val di Pesa - Tel. 055-8256338 – [m.martini@comune.sa-casciano-val-di-pesa.fi.it](mailto:m.martini@comune.sa-casciano-val-di-pesa.fi.it)

**10 - PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale dell'ente, nella sezione “Bandi e Avvisi”.

*San Casciano V.P.*

**Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzione e Ambiente**  
Ing. Michela Martini